



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1281

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στην οδό Περραιβού (Φ.Π. 11) Ν. Καβάλας.	1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αντιφιλιππων στα Ο.Τ. 33 και 40 (Φ.Π. 2 και 3) Ν. Καβάλας.	2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοκκινοχώματος στο Ο.Τ. 1 Ν. Καβάλας.	3
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διαλεχτού στο Ο.Τ. 16 Ν. Καβάλας.	4
Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Φωλεάς για ίδρυση συσκευαστηρίου και φυκτικών θαλάμων Ν. Καβάλας.	5
Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος ΚΑΤΩ ΛΑΚΟΒΙΚΙΑ για ίδρυση Ι. Ν. Μεταμόρφωσης Σωτήρος στον οικισμό Πα- ραλίας Οφρυνίου « Τούζολα » Ν. Καβάλας.	6
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καστορείου Ν. Λακω- νίας.	7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10377

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στην οδό Περραιβού (Φ.Π. 11) Ν. Καβάλας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το από 29.5.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 279Δ/31.5.1985) έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

• 5. Τις υπ' αριθ. 312/87 και 470/1987 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 8/300/12.10.1987 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροπ/ση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας (Φ.Π. 11) στην οδό Περραιβού όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και 1:500.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

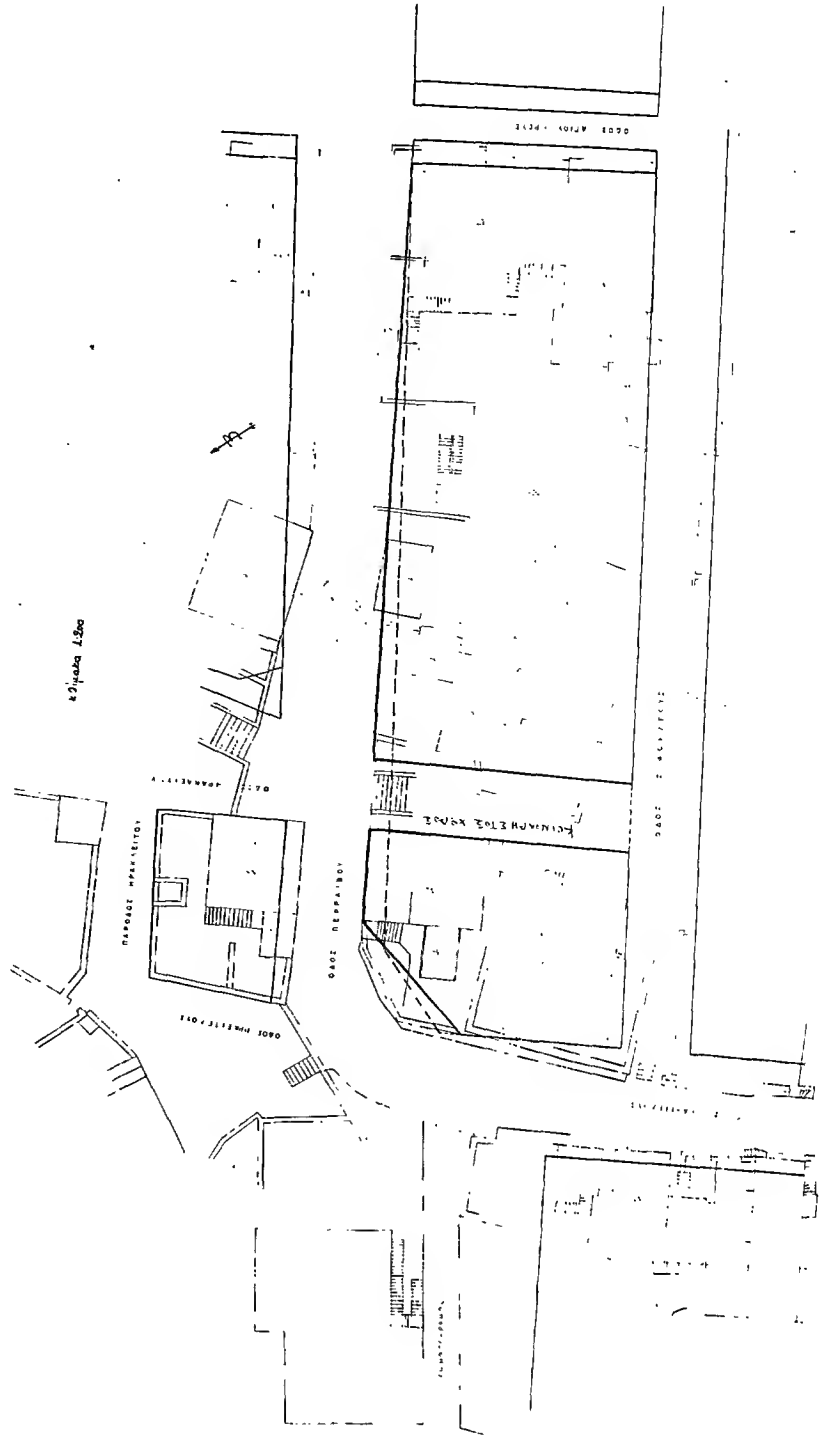
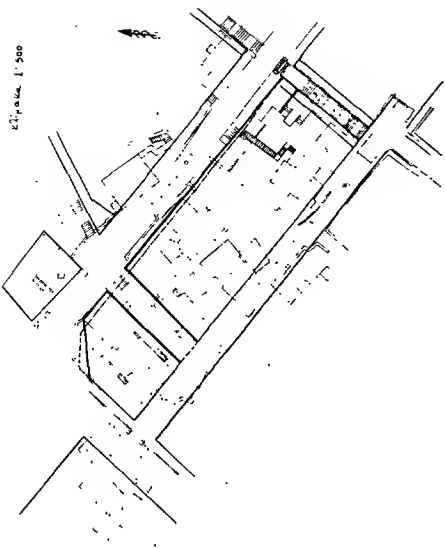
Καβάλα, 14 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

ΚΑΒΑΛΑ
Τροποποιήσας έκδοσιν νόμου
αδελφ. Περαιτέρω

ΠΕΡΙΕΧΑΙΝΕΤΑΙ
απαιτούμενα επί των οποίων
1012/14-15.12.1987 αφοσίωση
των Μουσουλμάνων Καβαλίων
προς την Ε.Ε.
ΚΑΒΑΛΑ
15.12.1987



Αριθ. 9356

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αντιφιλιππων στα Ο.Τ. 33 και 40 (Φ.Π. 2 και 3) Ν. Καβάλας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 55/17.9.1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αντιφιλιππων.

5. Την υπ' αριθ. 14/346/23.11.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

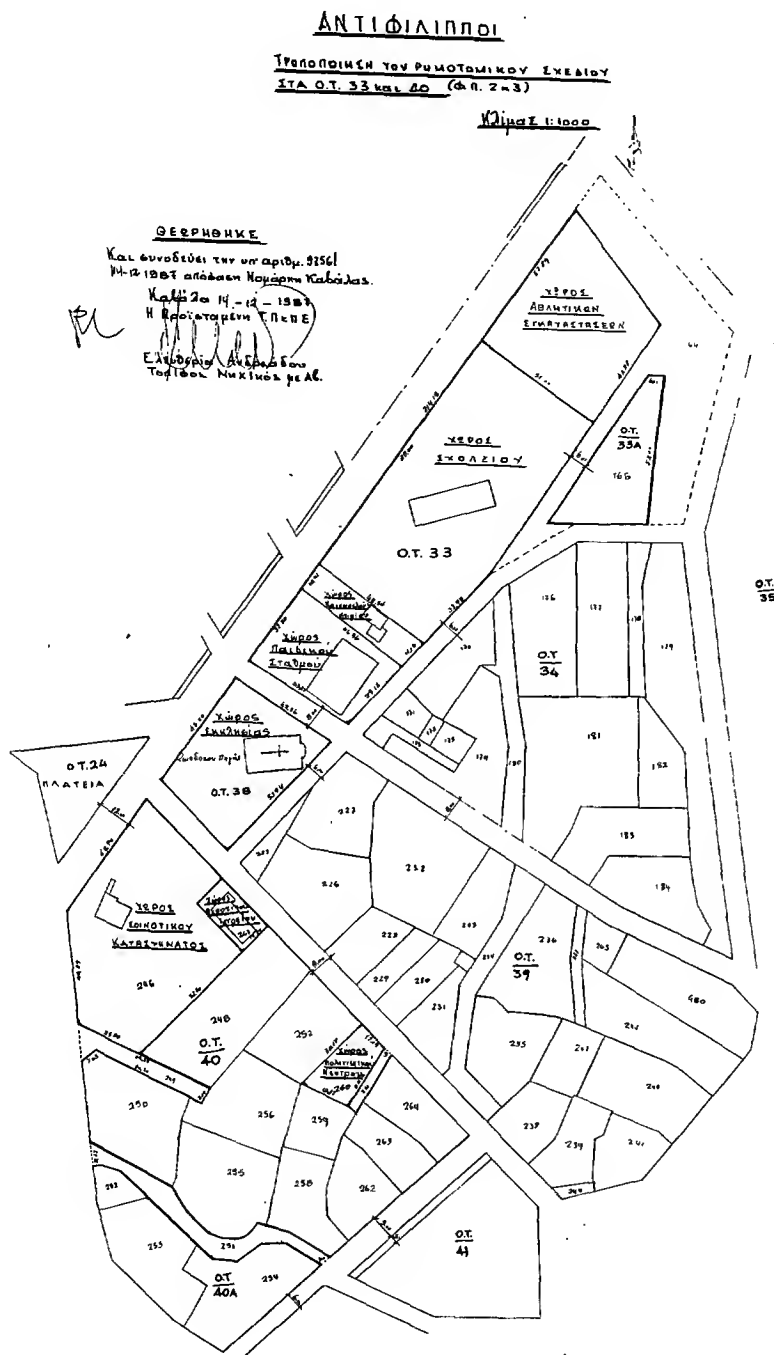
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αντιφιλιππων στα Ο.Τ. 33 και 40, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 14 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ



Αριθ. 10701

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοκκινοχώματος στο Ο.Τ. 1 Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 155/5.11.1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοκκινοχώματος.

5. Την υπ' αριθ. 24 - 362/7.12.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοκκινοχώματος στο Ο.Τ. 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

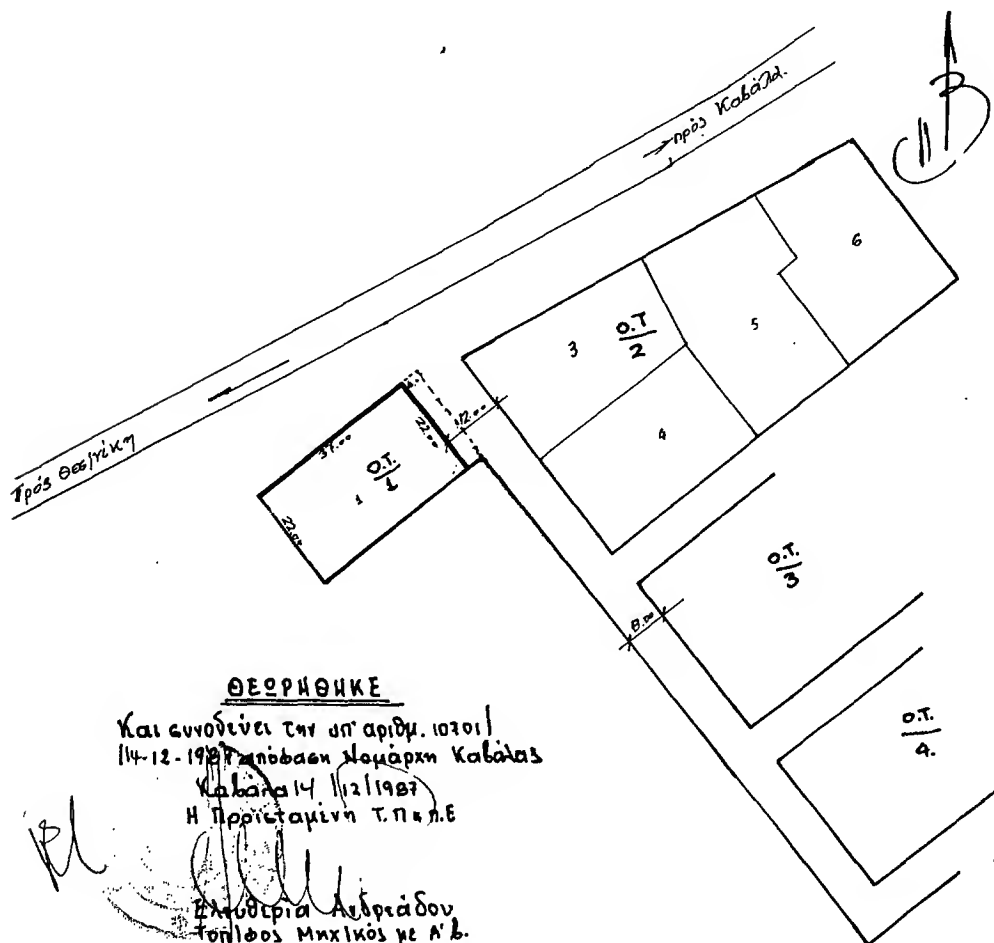
Καβάλα, 14 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΩΜΑ.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 1.

Κλίμακ 1:1000ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 10701/
14.12.1987 απόφαση Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 14/12/1987

Η Πρωτεύουσα Τ.Π.Κ.Ε

Ελευθερία Αλεξιάδου
Τοπικός Μηχικός με Α' β.

Αριθ. 9567

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διαλεχτού στο Ο.Τ. 16 Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 21/4.9.1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Διαλεχτού.

5. Την υπ' αριθ. 22/360/7.12.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

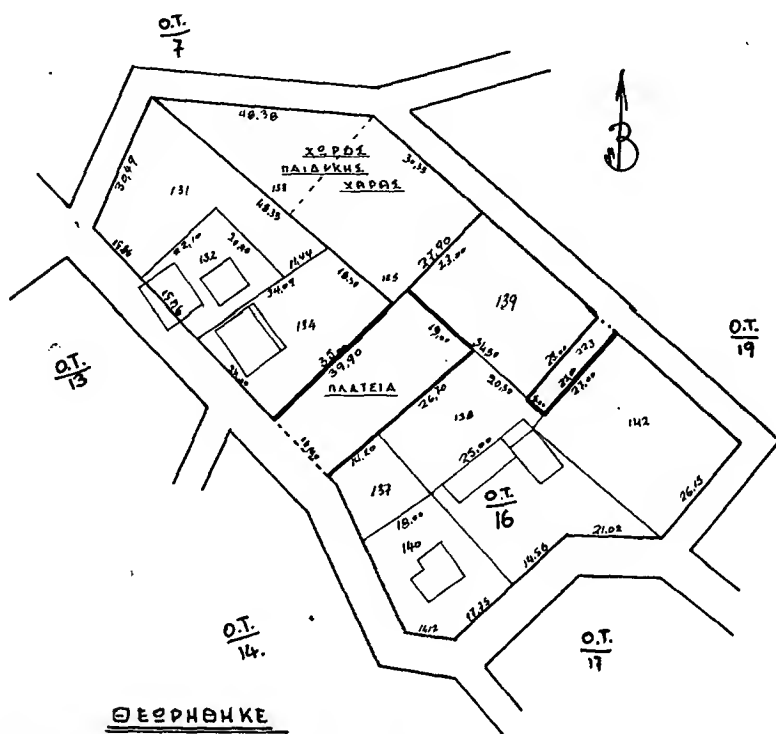
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διαλεχτού στο Ο.Τ. 16, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 14 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

ΔΙΑΛΕΧΤΟΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥΣΤΟ Ο.Τ. 16Κλίμακ 1:1000ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 9567/114-12-1987 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα 14/12/1987
Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.

Ελευθερία Ανδρεάδου
Τοπίος Μηχικός με Α.Ε.

Αριθ. 8992

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Φωλεάς για ίδρυση συσκευαστηρίου και ψυκτικών θαλάμων Ν. Καβάλας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2) Τη γνώμη της Δ/σης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ. 11593/2.10.1987 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

(5)

3) Την υπ' αριθ. ταυτήριμη 20.11.1987 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Ότι το υπ' αριθ. 218 Α τεμάχιο εκ του μεγαλύτερου 218 αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Φωλεάς, επιφάνειας 15.000 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Γεωργικό Πιστωτικό Συν/σμό Φωλεάς είναι κατάλληλο για τη δημιουργία συσκευαστηρίου και ψυκτικών θαλάμων.

Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΣΑΔΚ Φιλεξίγραμμια
Δημόσιες Διεύσεις Εντάσε
Πρόσχειρο ΔΙΑΝΟΜΗ 1976

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΥΠΟΔΕΙΞΗ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ		ΕΙΔΟΣ ΕΛΑΦΟΨ	ΟΝΟΜ. ΤΕΛΩΝΥΤΗ ΚΑΤΕΥΘΥ
	ΣΤΡ.	ΜΕ		
218 ^Α	15	000		Προοριζόμενο για Γ.Π. Εν. Φωλεάς
218 ^Β	177	250		Προοριζόμενο για Γ.Π. Εν. Φωλεάς

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ "ΦΩΛΕΑΣ"

Τεμάχιο 218 Α, επιφάνειας 15.000 τ.μ. προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Γ.Π. Συν/σμό Φωλεάς για ίδρυση συσκευαστηρίου και ψυκτικών θαλάμων.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 8992 / 11-1987 απόφαση Νομάρχης Καβάλας.

Καβάλα - 11-1987

Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.

Ελευθερία Ανδρεάδου

Τοπίος Μιχάλης Α'

ΑΝ. ΓΡΑΦΟ
Καβάλα
1987

Αριθ. Π- 4261

(7)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καστορείου Ν. Λακωνίας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.»
 - β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.
 - γ) Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λ.π.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.
 - δ) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.
 2. Την Α9/1-8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
 3. Το Π.Δ. 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165Α'/83) «μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχες, έγκριση τροποποιήσεων Ρυμοτομικών Σχεδίων και επιβολής προκηπίων».
 4. Τη με αριθμ. 52/87 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Καστορείου όπως αναφέρεται στο 13/10.7.87 πρακτικό θέμα 6ο, μαζί με τα θεωρημένα σχέδια της ΤΥΔΚ από 2.7.84 και 2.4.87 για τη δημιουργία πλατείας.
 5. Τις από 3.8.87 και 24.8.87 ενστάσεις του Γηροκομείου Σπάρτης και Καλλιρόης Σπηλιώτη αντίστοιχα, κατά της 52/87 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστορείου.
 6. Τη με αριθμ. 67/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστο-

ρείου (17/1.9.87 πρακτικό), στο οποίο αποφαινεται επί των ανωτέρω ενστάσεων.

7. Το με αριθ. 1155/28.9.87 έγγραφο της Κοινότητας Καστορείου, με το οποίο μας υποβλήθηκε συμπληρωματικό Τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από την ΤΥΔΚ, όπου εμφανίζεται συνολικά η τροποποίησή του ρυμ. σχεδίου επί αμφοτέρων των πλευρών του Επαρχιακού δρόμου και όχι μεμονομένα για κάθε πλευρά.

8. Τις διατάξεις του 183/86 Δ. Δ/τος - ΦΕΚ 70 Α'.

9. Το 9ο πρακτικό (από 11.11.87) θέμα 9ο του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας με το οποίο απορρίπτεται η ζητούμενη τροποποίηση.

10. Το με αριθ. 1311/12.11.1987 έγγραφο της Κοινότητας Καστορείου προς το Νομάρχη Λακωνίας.

11. Το με αριθ. Οικ. Π- 4655/25.11.87 έγγραφο του Νομάρχη Λακωνίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. για επανεξέταση του θέματος «τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου Καστορείου».

12. Το 11ο πρακτικό (από 1.12.87) θέμα 1ο του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας, στο οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της ζητούμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

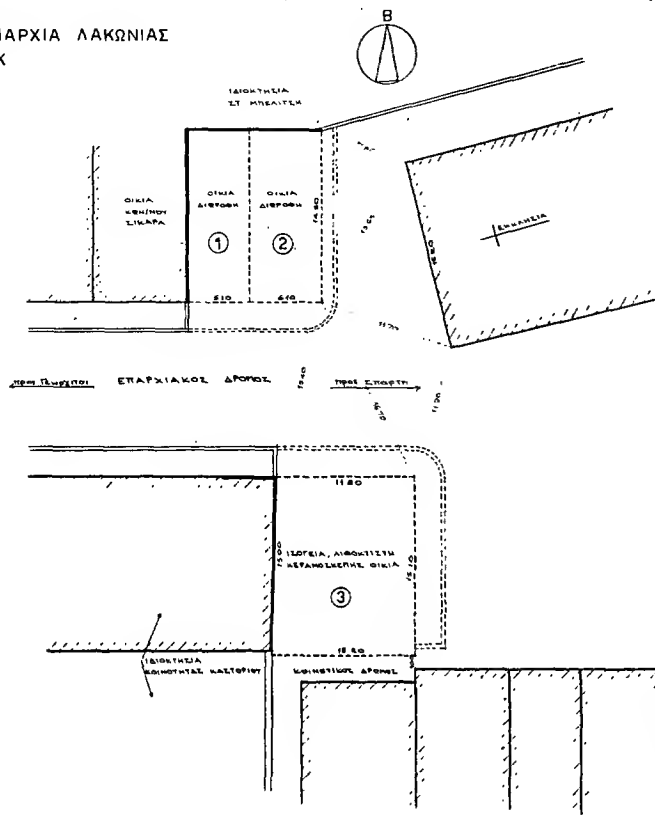
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου Καστορείου για τη δημιουργία πλατείας εκατέρωθεν του κεντρικού δρόμου, όπως φαίνεται στα θεωρημένα σχέδια της ΤΥΔΚ που συνοδεύουν την 52/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστορείου, δεδομένου ότι η Κοινότητα στερείται πλατείας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΥΔΚ



Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΜΕΤΡΟ	ΕΠΙΜΕΤΡΟ
1	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α'	75 55 4	
2	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β'	68 48 4	
3	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ'	180 48 4	

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΣΤΟΡΕΙΟΥ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ 52/87 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:200

